

入居審査申込書[学生]

申込日 年 月 日

物件名						号室
賃料	円	共益費	円	水道料	円	
敷金	ヵ月分	礼金	ヵ月分	鍵交換	<input type="checkbox"/> 有(リスト記入) <input type="checkbox"/> 無	
保険料/タイプ	円	タイプ:		駐車場	<input type="checkbox"/> 契約有(No. 番) 円 <input type="checkbox"/> 契約無	
自 転 車	<input type="checkbox"/> 有(台)	パ	イ	ク	<input type="checkbox"/> 有(台)	cc
駐輪スペースの無い物件もございますので、必ずお申込み時に弊社担当者へご確認下さい。						
使用目的	<input type="checkbox"/> 主たる住居 <input type="checkbox"/> 他(具体的内容:)					

①お申込に際し、契約予定者本人であることを証するもの(運転免許証等)・入居される方の本人確認書類として在校生の方は学生証写し、新入生の方は合格通知写しをご提出下さい。

審査終了後、ご契約締結時に源泉徴収の写し又は公的所得証明書、申込人・入居者の住民票をご提出いただきます。

②審査の結果、お申込をお断りする場合がございますが、審査に関するお問合せには一切お答え致しかねますので、予めご了承下さい。

③申込書に虚偽の記載がある場合は、賃貸借契約締結後であっても解約させていただきます。

④ご記入いただいた情報は、管理業務上の目的以外に利用致しません。

⑤ご契約締結時には仲介手数料として賃料の1ヵ月分+消費税をお支払いいただきます。

【申 込 人】(契約予定者)※原則として学生の方は契約予定者になれません。						
現住所	〒			メールアドレス:		
	居住年数:	年	ヶ月	<input type="checkbox"/> 当社賃貸	<input type="checkbox"/> 他社賃貸	<input type="checkbox"/> 寮社宅 <input type="checkbox"/> 公営 <input type="checkbox"/> 親元 <input type="checkbox"/> 自己所有 <input type="checkbox"/> 他
転居理由	<input type="checkbox"/> 転勤 <input type="checkbox"/> 転職 <input type="checkbox"/> 就職 <input type="checkbox"/> 離婚 <input type="checkbox"/> 結婚 <input type="checkbox"/> 独立 <input type="checkbox"/> 入学 <input type="checkbox"/> 立退き <input type="checkbox"/> 他()					
	賃貸の場合の現家賃	円	貸主	電話		
フリガナ				性 別	国 籍	
氏 名				<input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女	配偶者	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無
自宅電話	—	—	携 帯	—	—	
生年月日	年	月	日生	歳	前年度税込年収	万円
※賃料の一部負担がある場合: <input type="checkbox"/> 住宅手当 <input type="checkbox"/> 仕送 <input type="checkbox"/> 他()						
負担者()		負担額:		円/月		
勤 務 先	雇 用 形 態	<input type="checkbox"/> 自営業 <input type="checkbox"/> 正社員 <input type="checkbox"/> 派遣 <input type="checkbox"/> アルバイト・パート <input type="checkbox"/> 他()				
	所 在 地	〒				
	本店所在地	〒				
	フリガナ					
	商 号					
	電 話	—	—	<input type="checkbox"/> 上場() <input type="checkbox"/> 非上場		
	設 立	年	資 本 金	万円		
	業 種	年	商	万円		
	業 務 内 容	従 業 員 数		名		
	取 引 先	系 列				
所 属 / 役 職	勤 続		年 月			
勤続年数が1年未満の場合	前 会 社 名					
	業 種	所 属 / 役 職		/		

【入居予定者】						
フリガナ	年齢(歳)	申込人との続柄	学校名 / 学年	携帯電話・メールアドレス		
氏 名			※新入生は4月より入学の学校名			
			<input type="checkbox"/> 新入生 <input type="checkbox"/> 在校生:現 年生	携帯電話:		
			年 月 日生(歳)	メールアドレス:		
現住所	<input type="checkbox"/> 申込人住所と同じ <input type="checkbox"/> 申込人住所と異なる(異なる場合は下記に住所をご記入下さい。)					
〒						
			<input type="checkbox"/> 新入生 <input type="checkbox"/> 在校生:現 年生	携帯電話:		
			年 月 日生(歳)	メールアドレス:		
現住所	<input type="checkbox"/> 申込人住所と同じ <input type="checkbox"/> 申込人住所と異なる(異なる場合は下記に住所をご記入下さい。)					
〒						
事 故 の 場 合 等 の 緊 急 連 絡 先	氏 名	自宅電話	—	—		
		携 帯	—	—		
	申込人との続柄:					

お申込みの物件は(株)Casaの家賃保証をご利用いただけます。

別紙[学生専用 保証委託申込書]も併せてご記入いただき、本物件お申込み時は入居審査申込書と保証委託申込書、契約予定者本人であることを証するもの、入居される方の本人確認書類として在校生の方は学生証写し、新入生の方は合格通知写しをご提出下さい。

※家賃保証会社の審査により、お申込み時の必要書類を追加させていただく場合がございます。

保証委託料のお支払いについて

初 回 保 証 委 託 料	1万円		
年 間 保 証 委 託 料	1万円。ご契約の1年後よりお支払いいただきます。		
追 加 保 証 委 託 料	賃料等が増額された場合にお支払いいただく場合がございます。		
先付業者名/お客様担当者名	AD % <input type="checkbox"/> 学校紹介	【弊社記入欄】	
	仲手 %+税 <input type="checkbox"/> 郵送契約		※確認者印
	直接ご集金下さい <input type="checkbox"/> 来店契約		
TEL:	FAX:	申 込 人	
契約予定日: /	賃料発生日: /	本人確認	
		在籍確認	
		(株)Casa	
		貸 主 連 絡	

- | | | |
|---|---|---|
| <input type="checkbox"/> ご請求書 | <input type="checkbox"/> 入居者名簿 | <input type="checkbox"/> カバー(借り上げ物件の場合、借主のみ) |
| <input type="checkbox"/> 重要事項説明書(ポスト番号) | <input type="checkbox"/> 保証委託契約書(学生様用) | <input type="checkbox"/> J:COM連絡票・リーフレット |
| <input type="checkbox"/> 洪水ハザードマップ | <input type="checkbox"/> 保険申込書 | <input type="checkbox"/> インターネット申込書類 |
| <input type="checkbox"/> 土砂災害警戒区域情報資料 | <input type="checkbox"/> 保険料払込票 | <input type="checkbox"/> オートロック開け方 |
| <input type="checkbox"/> 紛争防止に基づく説明書 | <input type="checkbox"/> 保険「契約者さま専用ページ」のご案内 | <input type="checkbox"/> 駐車場賃貸借契約書 |
| <input type="checkbox"/> 建物賃貸借契約書 | <input type="checkbox"/> 保険 リーフレット・重要事項説明書 | <input type="checkbox"/> 駐車場賃貸借契約約款 |
| <input type="checkbox"/> 貸室賃貸借契約書特約条項 | <input type="checkbox"/> 口座振替依頼書 | <input type="checkbox"/> 駐車場配置図 |
| <input type="checkbox"/> 住宅賃貸借契約約款 | <input type="checkbox"/> ごみの出し方 | <input type="checkbox"/> 保証会社・ATBB・suumo・HP入力 |
| <input type="checkbox"/> 使用規定 | <input type="checkbox"/> 鍵預り証 | <input type="checkbox"/> ご請求書・必要書類FAX / |
| <input type="checkbox"/> ペット飼育使用規定・同意書 | <input type="checkbox"/> ガス・電気・水道のご案内(名刺) | <input type="checkbox"/> 仲介判押印書類FAX / |