

入居審査申込書[個人]

申込日 年 月 日

物件名						号室
賃料	円	共益費	円	水道料	円	
敷金	ヶ月分	礼金	ヶ月分	鍵交換	<input type="checkbox"/> 有(リスト記入) <input type="checkbox"/> 無	
保険料/タイプ	円	タイプ:	駐車場	<input type="checkbox"/> 契約有(No. 番)	円	<input type="checkbox"/> 契約無
自転車	<input type="checkbox"/> 有( 台)	バイク	<input type="checkbox"/> 有( 台)	cc	※物件により駐輪をお断りする場合がございます。	
使用目的	<input type="checkbox"/> 主たる住居 <input type="checkbox"/> その他(具体的内容: )					

①お申込みに際し、契約予定者本人であることを証するもの(運転免許証等)を必ずご提示下さい。

審査終了後、ご契約締結時に源泉徴収の写し又は公的所得証明書、申込人・入居者の住民票をご提出いただきます。

②審査の結果、お申込みをお断りする場合がございますが、審査に関するお問合せには一切お答え致しかねますので、予めご了承下さい。

③申込書に虚偽の記載がある場合は、契約締結後であっても解約させていただきます。

④ご記入いただいた情報は、管理業務上の目的以外に利用致しません。

⑤ご契約締結時には仲介手数料として賃料の1ヵ月分+消費税をお支払いいただきます。

【申込人】(契約予定者)

現住所	〒		メールアドレス:			
	居住年数: 年 ヶ月	<input type="checkbox"/> 当社賃貸 <input type="checkbox"/> 他社賃貸 <input type="checkbox"/> 寮社宅 <input type="checkbox"/> 公営 <input type="checkbox"/> 親元 <input type="checkbox"/> 自己所有 <input type="checkbox"/> 他				
転居理由	<input type="checkbox"/> 転勤 <input type="checkbox"/> 転職 <input type="checkbox"/> 就職 <input type="checkbox"/> 離婚 <input type="checkbox"/> 結婚 <input type="checkbox"/> 独立 <input type="checkbox"/> 入学 <input type="checkbox"/> 立退き <input type="checkbox"/> 他( )					
	賃貸の場合の現家賃	円	貸主	電話		
フリガナ				性別	国籍	
氏名				<input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女	配偶者	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無
自宅電話	—	—	携帯	—	—	
生年月日	年	月	日生	歳	前年度税込年収	万円

※賃料の一部負担がある場合:住宅手当 仕送 他( )

負担者( ) 負担額: 円/月

勤務先	雇用形態	<input type="checkbox"/> 自営業 <input type="checkbox"/> 正社員 <input type="checkbox"/> 派遣 <input type="checkbox"/> アルバイト・パート <input type="checkbox"/> 他( )				
	フリガナ					
	名称					
	所在地	〒				
	電話	—	—	<input type="checkbox"/> 上場( ) <input type="checkbox"/> 非上場		
	設立	年	資本金	万円		
	業種	年	商	万円		
	業務内容	従業員数 名				
	取引先	系 列				
	所属/役職	勤 続 年 ヶ月				
	フリガナ					
	出向・派遣先名称					
	出向・派遣先所在地	〒				
	出向・派遣先電話	— —				
	勤続年数が1年未満の場合	前会社名	業 種	所属/役職		

<input type="checkbox"/> 同居予定者 <input type="checkbox"/> 入居予定者 ※いずれかにレ点記入			
フリガナ	申込人との続柄	生年月日	税込年収
氏名		勤務先・学校名/学年	
		年 月 日生( 歳)	
			万円
		年 月 日生( 歳)	
			万円
		年 月 日生( 歳)	
			万円
		年 月 日生( 歳)	
			万円
		年 月 日生( 歳)	
			万円
事故の場合等の緊急連絡先	氏名	住所	
		自宅電話	— —
		携帯	— —
	申込人との続柄:		

お申込みの物件は㈱Casaの家賃保証をご利用いただきます。

別紙[保証委託申込書]も併せてご記入いただき、本物件お申込み時は入居審査申込書と保証委託申込書、契約予定者本人であることを証するものをご提出下さい。

※家賃保証会社の審査により、お申込み時の必要書類を追加させていただく場合がございます。

保証委託料のお支払いについて

初回保証委託料	ご契約時のみ賃料等合計額の50%をお支払いいただきます。(最低保証料2万円)		
年間保証委託料	居住用物件:1万円 ご契約の1年後より毎年お支払いいただきます。(ご契約後1年ごと) 事業用物件:賃料等合計額の10%(最低保証委託料1万円)		
追加保証委託料	賃料等が増額された場合にお支払いいただく場合がございます。		
先付業者名/お客様担当者名	AD %	<input type="checkbox"/> 郵送契約	【弊社記入欄】
	仲手 %+税	<input type="checkbox"/> 来店契約	
	直接ご集金下さい		
TEL:	FAX:		※確認者印
契約予定日:	/	賃料発生日:	/

- ご請求書
- 約款・使用規定
- 保険 リーフレット・重要事項説明書
- インターネット申込書類
- 重要事項説明書(ポスト暗証番号)
- ペット飼育使用規定・同意書
- 口座振替依頼書
- オートロック開け方
- 洪水ハザードマップ
- 入居者名簿
- ごみの出し方
- 駐車場契約書・約款
- 土砂災害警戒区域情報資料
- 保証委託契約書
- 鍵預り証
- 駐車場配置図
- 紛争防止条例に基づく説明書
- 保険申込書
- ガス・電気・水道のご案内(名刺)
- 保証会社・ATBB・suumo・HP入力
- 建物賃貸借契約書
- 保険料払込票
- カバー(借り上げ物件の場合、借主のみ)
- ご請求書・必要書類FAX /
- 貸室賃貸借契約特約条項
- 保険「契約者さま専用ページ」のご案内
- J:COM連絡票・リーフレット
- 仲介押印書類FAX /